



Załącznik nr 6 do Regulaminu zasad i oceny wniosków o realizację inicjatywy lokalnej UMOWA UŻYCZENIA

przy realizacji Inicjatywy lokalnej pod nazwą:, finansowanej w ramach projektu „Razem dla Wszystkich – Wielowymiarowa Integracja w Rudzie Śląskiej”; współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji), Priorytet X – Fundusze Europejskie na transformację, Działanie FESL.10.24-IZ.01-06FC/23 zawarta w dniu w Rudzie Śląskiej pomiędzy:

Rudzką Agencją Rozwoju “Inwestor” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rudzie Śląskiej, 41-700 Ruda Śląska, ul. Wolności 6, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000073413, NIP: 6411906691, REGON: 273307244, kapitał zakładowy 5.100.000,00 zł, wpłacony w całości, reprezentowaną przez: Katarzynę Wochnik – Prezes Zarządu, zwaną dalej **„Realizatorem”**,

a

Panem/Panią zamieszkałą przy zwaną/ym dalej **„Wnioskodawcą”**, łącznie zwanymi dalej **„Stronami”**.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Realizator oddaje Wnioskodawcy do bezpłatnego używania (dalej: „Przedmiot umowy”).
2. Wnioskodawca oświadcza, że przyjmuje Przedmiot umowy do używania oraz zobowiązuje się do korzystania z niego wyłącznie w celu realizacji ww. inicjatywy lokalnej zgodnie z jej założeniami projektowymi.

§ 2. Okres obowiązywania

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony, tj. od dnia r. na czas nieokreślony, z możliwością wcześniejszego rozwiązania zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 3. Obowiązki Wnioskodawcy

1. Wnioskodawca zobowiązuje się do:
 - a) używania Przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem oraz z zasadami wynikającymi z realizowanego projektu,
 - b) utrzymania Przedmiotu umowy w należyłym stanie technicznym i użytkowym,
 - c) wykonywania na własny koszt bieżących napraw i konserwacji,
 - d) niezwłocznego informowania Realizatora o wszelkich uszkodzeniach, awariach lub utracie Przedmiotu umowy.



2. Wnioskodawca ponosi wszelkie koszty związane z eksploatacją Przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszty materiałów eksploatacyjnych oraz inne koszty konieczne do prawidłowego korzystania.
3. Wnioskodawca ponosi odpowiedzialność za przypadkową utratę lub uszkodzenie Przedmiotu umowy, jeżeli używał go niezgodnie z umową lub jego przeznaczeniem.
4. Realizator wyraża zgodę na oddanie Przedmiotu umowy osobie trzeciej do używania jedynie w celu realizacji celów zgodne z założeniami projektowymi. Wnioskodawca ponosi przed Realizatorem odpowiedzialność za działania i zaniechania osoby trzeciej jak za własne.

§ 4. Zwrot Przedmiotu

1. Niezwłocznie po zakończeniu okresu obowiązywania umowy, jej rozwiązaniu lub wypowiedzeniu Wnioskodawca zobowiązany jest do zwrotu Przedmiotu umowy w stanie niepogorszonym, z uwzględnieniem jego zużycia wynikającego z prawidłowego użytkowania.
2. Zwrot Przedmiotu nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez obie Strony.

§ 5. Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Realizatora.
4. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
5. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej umowy okaże się nieważne lub bezskuteczne, nie wpływa to na ważność pozostałych postanowień. Strony zobowiązują się wówczas zastąpić je postanowieniem możliwie najbliższym celowi gospodarczemu niniejszej umowy.

.....

Realizator

.....

Wnioskodawca